

ПРОТОКОЛ
ПРИЕМА ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА О КОМПЛЕКСНОМ РАЗВИТИИ ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

2 декабря 2024 года

Время: 12 часов 00 минут.

Присутствуют члены комиссии:

Белова М.С. – председатель (организатор), Жеваго А.С., Вешнякова Е.И., Пасторина М.С.

Организатором с 2 ноября 2024 года по 29 ноября 2024 года на Универсальной торговой платформе АО "Сбербанк – АСТ" (<http://utp.sberbank-ast.ru>) производился прием заявок от заявителей для участия в аукционе в электронной форме **4 декабря 2024 года в 10 часов 00 минут (время московское)** на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" (номер извещения SBR012-2411010142):

Лот № 1. Территория жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича площадью 1,6886 га.

Постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 29 декабря 2023 года № 2231 "О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича";

постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 19 апреля 2024 года № 636 "О внесении изменений в приложения № 2, 4 к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 29 декабря 2023 года № 2231";

постановление Главы городского округа "Город Архангельск" от 19 июня 2024 года № 998 "О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа "Город Архангельск" от 29 декабря 2023 года № 2231";

распоряжение Администрации городского округа "Город Архангельск" от 31 октября 2024 года № 5974р "О проведении аукциона на право заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки городского округа "Город Архангельск" в границах части элемента планировочной структуры: ул. Добролюбова, ул. Партизанская, ул. Мусинского, ул. Ильича".

Начальная цена предмета аукциона (цена права на заключение договора): 1 433 000 руб. (с учетом НДС).

Сумма задатка – 286 600 руб.

Шаг аукциона – 71 650 руб.

1. Принято организатором заявок (наименование заявителя, дата и время принятия заявки, ее номер, блокирование задатка):

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано на спецсчете, рублей
6159	2901319653	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Рубин-Арктик"	28.11.2024 16:32	286 600.00
1014	2901199473	Общество с ограниченной ответственностью "РК-Инвест"	28.11.2024 17:27	286 600.00

2. Отказано организатором в приеме заявок: НЕТ.

3. Возвращенных организатором заявок: НЕТ.

4. Отозванные заявки заявителями: НЕТ.

5. Рассмотрев документы заявителей в присутствии членов комиссии, организатор решил:

5.1. Признать участниками и допустить к участию в аукционе в электронной форме 4 декабря 2024 года в 10 часов 00 минут (время московское) следующих заявителей:

5.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Рубин-Арктик" (ИНН 2901319653, ОГРН 1242900006425), Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Карла Маркса, д. 15, этаж 5, помещ. 5.

5.1.2. Общество с ограниченной ответственностью "РК-Инвест" (ИНН 2901199473, ОГРН 1102901000718), Архангельская обл., г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 95, корп.1, помещ. 804.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова, действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538